1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***Nombre Contratista***
Contratista	CENTRO DE BIENESTAR DE ANCIANOS FUNDACIÓN DEL SEÑOR DE LA DIVINA MISERICORDIA ARCA DE NOE
Informe de Actividades Nº	*1 DE 5 MESES, 15 DIAS*
Periodo	*DICIEMBRE 3 – DICIEMBRE 31/ 2025*
Número del Contrato	**CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 4815 DEL 2 DE DICIEMBRE 2025**
Objeto:	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN VULNERABILIDAD SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVES DE LOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Plazo	*5 MESES 15 DIAS*
Valor del Contrato	MIL SEISCIENTOS VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.620.294.985) de los cuales el municipio aportara MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO OESOS M/CTE ($1.294.444.044); por su parte la ESAL aportara un valor de TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHOSCIENTOS CINCUENTA MIL NOVESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE ($325.850.941) (Vigencia 2025 $ 213.602.297 y VF 2026 $1.080.841.747)
Valor del Periodo del Informe	*DOSCIENTOS TRECE MILLONES, SEISCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 213.602.297)*
Fecha de Inicio	03/12/2025
Dependencia	*JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Atender diariamente y de manera integral hasta el número de cupos (adultos mayores) o usuarios en condición de desprotección social y familiar, adjudicados al centro de protección en el municipio de Pereira	**CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 4815 DEL 2 DE DICIEMBRE 2025** entre la Alcaldía y el CBA Fundación Arca de Noe atendera 79 Adultos Mayores en estado de vulnerabilidad.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	
2. Brindar a la población adulta mayor el servicio de alojamiento en el centro de protección social, contribuyendo a la satisfacción de sus necesidades básicas, de acuerdo con los requerimientos técnicos y condiciones mínimas.	Durante presente periodo se brindara alojamiento a 79 adultos mayores.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	Se adjuntaran Registros Fotográficos del centro de protección e instalaciones.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Garantizar para el desarrollo del convenio, el personal asistencial y profesional mínimo requerido de acuerdo a los perfiles e idoneidad y experiencia	Se contara con el talento humano establecido para la atención de 79 Adultos mayores de acuerdo a lo establecidos en el Contrato, así: 1 Coordinador 1 Nutricionista 1 Profesional educación física 1 Bachiller artístico y cultural 1 Psicóloga 1 Gerontólogo 1 profesional de proyectos agrícolas 1 Asistente administrativo 4 Auxiliares de servicios generales 5 Manipuladores de alimentos 6 Auxiliares de enfermería 6 Cuidadores	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	Se adjuntaran Informes, Registro fotográfico de actividades realizadas por el talento humano, Planilla de Nómina, Documentos soporte, Planilla de Seguridad social. .

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Dar cumplimiento y entregar a los usuarios según corresponda, de manera oportuna y en la frecuencia establecida, los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios relacionados con higiene, cuidado personal y alimentación, servicios de transporte a citas medidas , seguro exequial, actividades productivas, recreativas y culturales.	*HIGIENE: Se realizara suministro de pañales, pañitos húmedos, crema antipañalitis y guantes para 26 adultos mayores. *79 KITS DE CUIDADO PERSONAL: se distribuye entre los adultos mayores el kit de higiene personal así: 4 rollos de papel higiénico, 1 desodorante, crema dental, jabón de baño, talco para pies, shampoo, crema hidratante, y en el caso de los hombres 2 cuchillas para afeitar. (Se Adjuntaran evidencias fotográficas y listado con huellas soportando la entrega) *TRANSPORTE: las diligencias médicas de los Adultos mayores se realizaran en transporte público. (Se anexaran evidencias fotográficas y formato con huellas de los usuarios transportados) * Se anexara factura pago de funeraria.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Suministro a los usuarios, una alimentación balanceada, alimentación con certificación de saneamiento.	En el CBA Fundación Arca de Noé la alimentación se programara con base en la minuta patrón y menús para cuatro semanas, suministradas por la Nutricionista asignada por la Supervisión del Convenio. La Nutricionista de la Institución coordinara el servicio de Alimentación, realizando la supervisión al suministro de alimentos y a los menús especiales para las personas que por prescripción médica deban tener una dieta especial. La minuta correspondera a los requerimientos nutricionales de una población de Adultos Mayores. La Nutricionista, realizara las valoraciones nutricionales periódicas de los residentes. La preparación de alimentos estára a cargo de manipuladores de alimentos calificados quienes cuentaran con su carné de manipulación de alimentos. El suministro de alimentos a personas con dependencia estára a cargo de las Cuidadoras, Auxiliares de enfermería y Personal de Apoyo necesario.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Brindar orientación psicosocial de manera preventiva a toda la población objetivo, la cual persigue mitigar el efecto de las patologías de comportamiento que surgen en la etapa de la vejez y los efectos a las que ellas conducen	La Psicóloga realizara actividades grupales e individuales orientadas a brindar apoyo psicosocial a los Residentes y trabajadores. Con el fin de generar el acompañamiento al adulto mayor en el factor generado a causa de la soledad de la adultez.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	
7. Brindar Atención Primaria en Salud como la promoción de estilos de vida saludable, de acuerdo con las características de las personas mayores….	En el CBA Fundación Arca de Noé se realizaran actividades de promoción de la salud de los residentes del Convenio, orientadas por los Profesionales en Deporte y recreación, Gerontología y Nutricionista.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
8. Prestar el servicio de orientación productiva a través de capacitaciones en proyectos de arte y manualidades proporcionando los insumos en manualidades las cuales deben realizarse mínimo tres (3) veces a la semana	Se realizaran diferentes actividades de motricidad fina y gruesa con los Adultos Mayores residentes. Las actividades seran orientadas por el bachiller en artes y danzas artística Camilo Garabito y el profesional en deporte Cesar Tocarema Durante este periodo se trabajaran los proyectos de pinturas y manualidades. Se realizaran diversas actividades, teniendo en cuenta las preferencias y habilidades de los residentes.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
9. Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades, deportivas, recreativas, culturales, otras actividades ocupacionales definidas en la ley 1276 de 2009 mínimo dos (2) veces por semana	Las actividades deportivas, recreativas y culturales se realizaran en los espacios de: salón social, así como en los pasillos de los módulos, Piscinas y áreas comunes Seran orientadas por el Profesional de deporte Cesar Augusto Tocarema	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	
10. Garantizar el cumplimiento de todas las normativas de seguridad, salubridad y ergonomía, mediante certificación de un profesional de seguridad y salud en el trabajo.	Las actividades a desarrollar estarn encaminadas a la capacitación del personal en buenas prácticas y seguridad y salud en el trabajo, además de las realizadas se trataran aspectos relacionadas a mitigar al máximo los riesgos laborales, acordes a agentes externos que afecten la salubridad e integridad de los residentes y trabajadores.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD A DESARROLLAR	REGISTRO	OBSERVACIONES
11. Desarrollar la propuesta de huerta productiva que fuera ofertada en el proceso competitivo, la cual es aporte total de la ESAL conforme al nexo 9 de la oferta técnica	Durante el periodo se dara continuidad a las actividades de sostenimiento y mantenimiento huerta casera y cultivo de plátano.	*Las evidencia se entregarán los primeros cinco días del mes de enero de 2026*	

Claudia Lorena García Grisales.
Rep legal CPSAM ARCA DE NOE
c.c. 42.012.185
fundación del señor de la divina misericordia ARCA DE NOE
Nit 816005391-8

Vo.Bo. Supervisor
JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Sub Secretario de Grupos Vulnerables y Programas Especiales F